

1. ÚČEL STAVBY

Předmětem projektové dokumentace je výstavba „Výjezdové základny Zdravotnické záchranné služby JmK v Břeclavi“.
Objekt bude využíván Zdravotnickou záchrannou službou Jihomoravského kraje.

2. PROVEDENÉ PRŮZKUMY

Geodetické zaměření:

Zaměření staveniště – Geodeti Břeclav 09/2023

IGP a HG průzkum:

Provedené průzkumné vrty, zkoušky a vyhodnocení společností Balun geo s.r.o. 09/2023

Radonový průzkum:

Posudek o stanovení radonového indexu – vypracován firmou Alfa Radon – 08/2023

Dle vypracovaného posudku byl stanoven nízký radonový index

3. GEOTECHNICKÉ POMĚRY

Ve smyslu přílohy E ČSN P 73 1005, E.1.2.3. jde na dané lokalitě v případě výstavby výjezdové základny o základové poměry složité. Důvodem je především vliv podzemní vody na způsob založení, dále lokální výskyt mocných heterogenních navážek. V daném případě se jedná o objekt se dvěma nadzemními podlažími a bez podsklepení, tudíž se jedná ze statického hlediska o konstrukci nenáročnou ve smyslu E.1.3.2. Z výše uvedených předpokladů vyplývá, že dle normy ČSN P 73 1005 se jedná o 2. geotechnickou kategorii podle E.1.4.2. normy.

V řešeném případě se bude se jednat o obvyklé typy konstrukcí a základů s běžným rizikem ztráty celkové stability, nelze však vyloučit provádění výkopů pod hladinou podzemní vody a základové poměry nejsou známe z dostatečně spolehlivé srovnatelné místní zkušenosti, proto musíme vycházet dle platné normy ČSN EN 1997-1 z postupů pro 2. geotechnickou kategorii.

V daném případě je tedy nutný výpočet obou mezních stavů základových půd pro předpokládané zatížení na základě smykových a přetvárných parametrů, které jsou uvedeny pro příslušné typy půd.

Lehký objekt je možné založit plošně, v tomto případě pravděpodobně na základových patkách nebo pasech, což je umožněno přítomností relativně vysoce únosných štěrkopísků, které svými parametry pravděpodobně vyhoví pro předpokládané zatížení horní lehkou stavbou bez dalších nutných úprav. V případě, že by základové půdy svými parametry nevyhověly, bylo by vhodné pod případné plošné základy aplikovat hutněný štěrkový podsyp po cca 30 cm vrstvách. Tyto úpravy by bylo nutné aplikovat také v případě výskytu mocných heterogenních navážek. Bylo by tak zabráněno, aby tyto zvláštní zeminy netvořily základové půdy pod objektem. Hutněný štěrkový podsyp zvýší nejen únosnost, ale zejména modul deformace, a zabrání tak případnému nerovnoměrnému sedání objektu.

Středně těžký až těžký objekt nebo objekt se soustředěným bodovým zatížením (např. pod sloupy skeletu) by bylo vhodnější založit dle předpokladů hlubinně prostřednictvím pilot. Vzhledem k tomu, že průzkumnými sondami nebylo ověřeno kompaktní skalní podloží, o které by bylo možné piloty opřít či vetknout, je nutné piloty navrhnout jako plovoucí s využitím plášťového tření do úrovně neogenního jílového až písčitojílového podloží. To bylo průzkumnými pracemi ověřeno v dosažitelné hloubce. Plovoucí piloty jsou však nákladnější, vyžadují větší nutný počet a hloubku a s tím spojené náklady. Je třeba zvážit ekonomické hledisko obou variant založení.

Na zájmovém území je nutné počítat s vlivem podzemní vody na základové konstrukce, jejíž úroveň může ještě kolísat v závislosti na klimatických poměrech v různých ročních obdobích. Ze vzorku podzemní vody, který byl odebrán z vrtu V-3, bylo zjištěno, že z hlediska chemického působení vody na beton vykazuje zvodnělé zemní prostředí neagresivní chemické prostředí. V daném případě tedy postačí pouze primární ochrana betonových konstrukcí, které by mohly přijít do styku s podzemní vodou. Vyhodnocení bylo provedeno dle platné normy ČSN EN 206+A2 Beton — Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda.

4. PŘÍPRAVA ÚZEMÍ, HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY

V rámci předchozí etapy projekčních prací je navrženo odstranění stávající skladové haly včetně stávajících zpevněných ploch. Ponechán je pouze sjezd na místní komunikaci. Tento sjezd bude využíván v průběhu stavby a odstraněn až v průběhu budování sjezdu nového. Detailněji viz PD dopravy. Před zahájením terénních úprav bude odstraněna veškerá vzrostlá zeleň určená ke kácení. Detailněji viz IO 211

Území stavby je rovinaté, mírně se svažující jihozápadním směrem. Převýšení v rámci celého areálu je cca 0,5 m.

V rámci přípravy území bude shrnuta ornice, staveniště vyčištěno, vybouráno stávající oplocení a vyrovnání terénu po předchozí etapě tj. vybourání stávajícího skladového objektu a zpevněných ploch.

Odstranění plotu - Před zahájením prací dojde k demontáži stávajícího oplocení z ocelového pletiva včetně demontáže ocelových sloupků a vybourání základových patek – celkem 275 bm oplocení

Vyrovnání terénu – po odstranění stávající skladové haly a stávajících zpevněných ploch bude terén vyrovnán a přehutněn. Dosypán bude objem zeminy po odstranění stávajících základových patek skladové haly – objem zeminy je zahrnut v předchozí etapě PD (dokumentaci bouracích prací)

Sejmutí a odstranění ornice

Nejdříve bude provedeno oddrňování zatravněné plochy. Poté bude provedena skrývka ornice v tloušťce 0,2 m. Odstraněná ornice bude uložena na mezideponii v západním cípu staveniště, případně po domluvě na sousedním pozemku v areálu nemocnice Břeclav – celkem 4829 m², tl. cca 966 m³

Ornice bude využita po skončení stavebních prací v rámci zelených ploch uvnitř areálu. Předpoklad je, že cca 1/3 nebude využita a bude odvezena na certifikovanou skládku.

Zhutnění pláň

Úroveň zhutnění vzniklé pláň bude ověřena statickými zatěžkávacími zkouškami – celkem 3 sondy

Požadovaný modul Edef,2 je stanoven na minimální hodnotu 45 MPa. V případě zastižení nevhodného málo únosného podloží budou navržena nová opatření (výměna nebo úprava podloží).

5. VYTYČENÍ

Navržené hrubé terénní úpravy budou vytyčeny v souřadnicích JTSK, výškové řešení bude vztaženo k systému Balt po vyrovnání. Přesnost vytyčení se bude řídit ČSN 73 0422 Přesnost vytyčování liniových a plošných stavebních objektů.

6. Obecné požadavky

- Budou dodržovány veškeré požadavky na bezpečnost práce, zásady organizace výstavby, zajištění staveniště, nakládání s odpady atd. dle upřesnění v souhrnné technické zprávě.
- Před zahájením zemních prací budou vytyčeny a předány všechny podzemní sítě v prostorech dotčených zemními pracemi.
- V případě zjištěných odlišností od základových podmínek uvedených v inženýrskogeologickém průzkumu je nutno před pokračováním zemních a stavebních prací přizvat ke stavbě oprávněného a odpovědného statika nebo geologa/geotechnika.
- Skladování zeminy bude upřednostňováno v rámci pozemku. S ohledem na vysokou míru zastavěnosti pozemku bude dodavatelem zpracován plán zásad organizace výstavby (včetně postupu jednotlivých stavebních prací) a určeny místa deponií, mezideponií, vybavení staveniště atd.
- Při provádění prací budou dodržovány veškerá vyjádření dotčených orgánů a stavebního úřadu vyjadřujícího se k dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení.
- Veškeré výkopové práce budou prováděny v souladu s ČSN 73 3050 - Zemní práce.
- Při zajištění stavební jámy svahováním výšky nad 1,5 m bude kontrolován předpokládaný bezpečný sklon – během provádění bude přizván geotechnik. V případě nutnosti bude navržena jiný způsob zajištění stavební jámy (např. pažením).
- Vytěžená zemina bude na staveništní mezideponii roztríděna. Vhodná zemina bude na pozemku ponechána pro zpětný zásyp a rozproštění v rámci nově navrženého řešení zahrady.

Při provádění veškerých stavebních prací je nutno dodržovat vyhlášku 324 Českého úřadu bezpečnosti práce ze dne 31. července 1990 o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích (v platném znění včetně všech prováděcích předpisů). Vyhláška stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních a montážních prací a při pracích s nimi souvisejících. Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce a jejich pracovníky.

Od ustanovení této vyhlášky je možné se odchýlit na nezbytně nutnou dobu v případě, kdy hrozí nebezpečí z prodlení při záchraně lidí nebo při likvidaci závažné provozní nehody /havárie/, pokud budou provedena nejnutnější bezpečnostní opatření. Další odchylky může povolit jen Český úřad bezpečnosti práce nebo Český báňský úřad. Návrh na odchylku, doložený potřebnými náhradními opatřeními k zajištění bezpečnosti práce, předkládá dodavatel stavební práce prostřednictvím příslušného inspektorátu bezpečnosti práce nebo obvodního báňského úřadu.

Práce na elektrických zařízeních smí provádět pouze osoby s kvalifikací, kterou požadují platné státní normy. Osoby pověřené obsluhou elektrických zařízení v předávacích stanicích musí být řádně a prokazatelně proškoleny z bezpečnostních předpisů a obeznámeny s obsluhou elektrických zařízení. Dále tyto pracovníci musí při obsluze používat ochranné pomůcky a el. zařízení musí být řádně označena. Před uvedením zařízení do provozu musí být provedena výchozí revize zařízení

V Břeclavi 18.11.2024

Ing. Michal Kolář